



<b>Vorlage</b>	Drucksachen-Nr: <b>V/2021/015</b>								
Erstellt durch: Amt 61 - Stadtplanungsamt	Status: öffentlich								
<b>Antrag der CDU-Fraktion im Rat der Stadt Herzogenrath vom 07.12.2020 Hier: Gutachten zum Einzelhandels- und Zentrenkonzept</b>									
<b>Beratungsfolge:</b>	<b>TOP:</b>								
Datum                      Gremium	<table border="1"><thead><tr><th>Einst.</th><th>Ja</th><th>Nein</th><th>Enth.</th></tr></thead><tbody><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></tbody></table>	Einst.	Ja	Nein	Enth.				
Einst.	Ja	Nein	Enth.						
18.03.2021      Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und grenzüberschreitende Zusammenarbeit									

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung wird aufgefordert, den Auftrag zur Erstellung und Aktualisierung des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes zeitnah zu beauftragen. Mit der unmittelbaren Beauftragung soll durch die Politik dem Anliegen der dringenden Notwendigkeit zur Erteilung dieses Gutachtens Nachdruck verliehen werden.

**Auswirkungen auf den Klimaschutz:**

- keine Auswirkungen
- positive Auswirkungen
- negative Auswirkungen

**Sachverhalt:**

Bitte entnehmen Sie den Sachverhalt dem als Anlage beigefügten Antrag der CDU-Fraktion im Rat der Stadt Herzogenrath vom 07.12.2020.

**Anlagen:**

Antrag der CDU-Fraktion im Rat der Stadt Herzogenrath vom 07.12.2020

# Fraktion im Rat der Stadt Herzogenrath



CDU

34

CDU-Stadtratsfraktion • Rathausplatz 1 • 52134 Herzogenrath

An den Vorsitzenden des Ausschusses  
für Stadtentwicklung, Wirtschaft und  
grenzüberschreitende Zusammenarbeit  
Herrn Roland Ebert

Im Hause

67

10.12.

Stadt Herzogenrath				
Der Bürgermeister				
Eing.: 09. Dez. 2020				
	+	R	Vb	iR

16.12.

Vorsitzender: Dieter Gronowski  
1. Stellv. Vorsitzender: Thorsten Schlebusch  
2. Stellv. Vorsitzender: Michael Gasiosek  
Geschäftsführerin: Pia-Alice Betsch  
Stellv. Geschäftsführer: Kai Baumann

Geschäftszimmer: Marita Robertz  
Rathausraum 104  
☎ 02406/83-108  
☎ 02406/83-109

Fraktionssitzungssaal: Rathausraum 103  
☎ 02406/83-106

Email: [Fraktion@cdu-herzogenrath.de](mailto:Fraktion@cdu-herzogenrath.de)  
Stadtverband@cdu-herzogenrath.de  
Internet: <http://www.cdu-herzogenrath.de>

Herzogenrath, den 07.12.2020<sub>bc</sub>

## Gutachten zum Einzelhandels- und Zentrenkonzept

Sehr geehrter Herr Ebert,

die CDU-Fraktion im Rat der Stadt Herzogenrath beantragt die Beratung nachfolgenden Beschlussvorschlags in der nächsten Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses:

↳ SWZ

### Beschlussvorschlag:

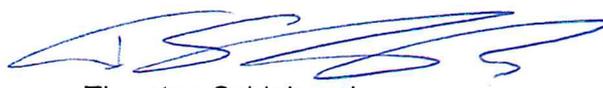
Die Verwaltung wird aufgefordert, den Auftrag zur Erstellung und Aktualisierung des Einzelhandels- und Zentren-Konzepts zeitnah zu beauftragen! Mit der unmittelbaren Beauftragung soll durch die Politik dem Anliegen der dringenden Notwendigkeit zur Erteilung dieses Gutachtens Nachdruck verliehen werden.

### Begründung:

Durch vielfältige bauliche Projekte hat und wird sich auch weiterhin das Stadtbild unserer Heimatstadt prägnant verändern. Die Erschließung von Neubaugebieten, die zusätzliche Ausweisung von Gewerbegebieten, der Bau und die Neutrassierung von Straßenabschnitten wie aber auch die unterschiedlichen Entwicklungen in den Zentren der drei Stadtteile machen eine Überarbeitung des aktuell vorliegenden Gutachtens des Büros BBE / Schmidt-Illgut von Mai 2007 zwingend erforderlich. Aus diesem Grunde wurde von der CDU-Fraktion die Bereitstellung von 40 T€ in den Haushaltsberatungen 2020 beantragt. Diesem Vorschlag ist sodann der Stadtrat dann auch einstimmig gefolgt. Mit dem jetzt vorliegenden Antrag soll das Gutachten nunmehr noch zeitnah beauftragt werden, da ansonsten die Gefahr besteht, dass wieder einmal Gelder, die für einen ganz besonderen Zweck eingestellt wurden, vielleicht im nächsten Jahr so nicht mehr zur Verfügung stehen!

Mit freundlichen Grüßen

  
Dieter Gronowski  
Fraktionsvorsitzender

  
Thorsten Schlebusch  
1. stv. Fraktionsvorsitzender